



SAN FRANCISCO PLANNING DEPARTMENT

1650 Mission Street, Suite 400 • San Francisco, CA 94103 • Fax (415) 558-6409

公共聽證會通告

可以調閱環境影響報告草案通告

聽證會日期: **2019年4月4日**
時間: **不早於下午1時**

地點: **市政廳, 1 Dr. Carlton B. Goodlett Place, 400室**
案件類型: **環境 (環境影響報告草案)**
聽證單位: **規劃委員會**

物業資訊

申請資訊

項目地址: 市場街的 Steuart 街與 Octavia 大道之間路段。項目走廊包括與市場街相交的街道部分, 四個走廊外的路口, 以及整個 Charles J. Brenham Place。項目走廊還包括 Valencia 街的市場街與 McCoppin 街路段部分, 以及 McAllister 街的市場街與 Charles J Brenham Place 路段部分。**交叉街道:** Drumm 街, Davis 街, Front 街, Battery 街, Bush 街, Sansome 街, Sutter 街, Montgomery 街, Kearny 街, Geary 大道, O'Farrell 街, Grant 街, Stockton 街, Ellis 街, Powell 街, Cyril Magnin 街, Mason 街, Turk 街, Taylor 街, Jones 街, McCallister 街, Hyde 街, Grove 街, Hayes 街, Larkin 街, Polk 街, Fell 街, Van Ness 大道, Franklin 街, Page 街, Haight 街, Gough 街, Octavia 大道, Valencia 街, Steuart 街, Spear 街, Main 街, Beale 街, Fremont 街, 1 街, 2 街, New Montgomery 街, 3 街, 4 街, 5 街, 6 街, 7 街, 8 街, 9 街, 10 街, 11 街, South Van Ness 大道, 12 街
街區/地塊編號: 各種
區劃地區: 各種
計劃區域: Market 和 Octavia, 中央 SoMa

案件編號: 2014.0012E
申請人/代理人: Cristina Olea, 三藩市公務局
電話: 415-437-7050
電郵: Cristina.c.olea@sfdpw.org

項目說明

三藩市規劃局為該項目編制了一份環境影響報告 (EIR) 草案。

項目發起人三藩市公務局 (公務局) 與項目合作夥伴三藩市規劃局全市規劃處 (規劃處) 和三藩市交通管理局 (SFMTA) 合作, 提議實施「更好的市場街項目」(提議項目或項目)。提議項目將對穿過三藩市中心的市場街沿途 2.2 英里長的走廊的交通和街景改善重新設計和提出計劃。項目走廊主要包括市場的 Steuart 街和 Octavia 大道路段。項目走廊還包括用於市場街交叉的街道部分, 四個走廊外街口以及整個 Charles J. Brenham Place。項目走廊還包括 Valencia 街的市場街和 McCoppin 街路段部分, 以及 McAllister 街的市場街和 Charles J. Brenham Place 路段部分。

該項目將改變道路配置和私人車輛通道、交通信號、地面交通（包括 Muni 專用車道，停車間距和服務，停車位置，停車特征以及基礎設施）、自行車設施、行人設施、街景、商業裝卸和乘客上下車、車輛停放以及公用設施。提議項目將在 Charles J. Brenham Place 和 McAllister 街實施新的雙向 F Market 和 Wharves 歷史有軌電車（F 線）軌道環（F 環）。將在道路上建造新的 F 環軌道，使得 F 路地面運行有軌電車使用新的軌道從西向（向外）運行轉到東向（向內）運行，反之亦然。該項目還會改變與市場街交叉南側和北側的鄰近街道的交談配置。在提議項目之外，項目發起人正在考慮對提議項目的一個項目變體：西部變體。這個變體將位於提議項目同一走廊的一個部分，但是提議改進條款有所變更。西部變體將包括市場街大約 0.6 英里部分，在 Octavia 大道和 Hayes 節與市場街路口東側大約 300 英尺的路段。西部變體尋求通過進一步減少各種交通模式自己的衝突來改善提議項目的行人和自行車騎士的安全、舒適和流動性。

項目走廊完全位於公共土地之內，各種提議項目要素的大多數將在公共運營權範圍內實施，主要由項目發起人和 SFMTA 管轄。提議項目不會位於或者直接影響工業地塊或其他報道的危險材料場所。

項目和項目變體的實施需要多項州政府和地方政府的審查、許可和批准，包括以下各項：批准人行道立法，批准施工期侵佔許可，批准變更每條巴士線路/有軌電車線以及停車位置，以及 EIR 草案項目說明中列明的企圖變更。

EIR 草案：EIR 草案認為，提議項目的實施將導致與文化資源、交通運輸和噪音相關的重大不可避免的項目和累積影響。EIR 草案，包括詳細的姓名說明，在規劃局的網站 <https://sf-planning.org/better-market-street-environmental-review-process> 上供民眾審閱和點評。

公共聽證會的目的是讓規劃委員會和規劃局的工作人員征求關於 EIR 充足性的意見。規劃委員會在聽證會上不會對任何意見作出回應或採取行動。請在公共聽證會那週致電 415-558-6422，聽取聽證會更具體時間的錄音資訊。EIR 定稿的認證將在稍後的聽證會上審議。如果您希望被納入未來通告的郵寄名單，請與下面的規劃員聯繫。

此外，歷史保護委員會將於 2019 年 3 月 20 日週三舉行公共聽證會，地址是市政廳 400 室，1 Dr. Carlton B. Goodlett Place，在中午 12 時 30 分或之後開始，提供其對 EIR 草案的意見。

接受民眾對 EIR 草案的意見的時間為 2019 年 2 月 28 日下午 5 時至 2019 年 4 月 15 日。

欲瞭解更多資訊或者提交對 EIR 的意見，請聯繫：

規劃員：Chris Thomas 電話：(415) 575-9036 電郵：christopher.thomas@sfgov.org

關於程序的一般資訊

民眾在與規劃委員會或規劃局聯繫時，無需提供個人識別資訊。所有書面或口頭通信，包括提供的個人聯繫資訊，可能根據要求提供給民眾進行檢查和複製，並且可能出現在規劃局的網站或其他公共文件中。

只有 EIR 草案的評論者才可以向參事委員會提出對 EIR 定稿認證的申訴。

位於三藩市米遜街 1660 號一樓的規劃信息中心（PIC）櫃檯提供 EIR 草案的 CD 和紙質副本，參考材料可以通過預約查閱（致電下列列明的規劃者）。書面意見應寄到：Chris Thomas, Environmental Planner, San Francisco Planning Department, 1650 Mission Street, Suite 400, San Francisco, CA 94103，或者用電子郵件發到 christopher.thomas@sfgov.org。在公共聽證會上收到的預計書面的意見將在 EIR 草案意見回復（RTC）文件中回復。