



# SAN FRANCISCO PLANNING DEPARTMENT

1650 Mission Street , Suite 400 • San Francisco, CA 94103 • Fax ( 415 ) 558 - 6409

## AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

### Y DISPONIBILIDAD DE UN BORRADOR DE INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL

Fecha de la Audiencia: **4 de abril de 2019**  
 Hora: **Después de las 1:00 PM**  
 Lugar: **City Hall, 1 Dr. Carlton B. Goodlett Place, Salon 400**  
 Tipo de Caso: **Ambiental (Borrador de informe de impacto ambiental)**  
 Organismo de la audiencia: **Comisión de Planificación**

#### INFORMACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD

**Dirección del proyecto:** Market Street entre Steuart Street y Octavia Boulevard. El proyecto incluye porciones de las calles que se cruzan con Market Street, cuatro intersecciones fuera del corredor y la totalidad de Charles J. Brenham Place. El corredor del proyecto también incluye la parte de Valencia Street entre Market Street y McCoppin Street y la parte de McAllister Street entre Market Street y Charles J. Brenham Place.

**Calle(s) que cruza(n):** Drumm Street, Davis Street, Front Street, Battery Street, Bush Street, Sansome Street, Sutter Street, Montgomery Street, Kearny Street, Geary Boulevard, O'Farrell Street, Grant Ave, Stockton Street, Ellis Street, Powell Street, Cyril Magnin Street, Mason Street, Turk Street, Taylor Street, Jones Street, McCallister Street, Hyde Street, Grove Street, Hayes Street, Larkin Street, Polk Street, Fell Street, Van Ness Ave, Franklin Street, Page Street Haight Street, Gough Street, Octavia Boulevard, Valencia Street, Steuart Street, Spear Street, Main Street, Beale Street, Fremont Street, 1st Street, 2nd Street, New Montgomery Street, 3rd Street, 4th Street, 5th Street, 6th Street, 7th Street, 8th Street, 9th Street, 10th Street, 11th Street, South Van Ness Avenue, 12th Street

**Cuadra/Lote No.:** Varios

**Distrito(s) de Zonificación:** Varios

**Área del plan:** Market y Octavia, SoMa Central

#### INFORMACIÓN SOBRE LA SOLICITUD

**Caso No.:** 2014.0012E

**Solicitante/Agente:** Cristina Olea, San Francisco Public Works

**Teléfono:** 415-437-7050

**Correo Electronico:** Cristina.c.olea@sfdpw.org

El Departamento de Planificación de San Francisco ha preparado un borrador de informe de impacto ambiental (EIR) en relación con este proyecto.

El patrocinador del proyecto, Public Works of San Francisco (Obras Públicas), en coordinación con los socios del proyecto (la División de Planificación de la Ciudad del Departamento de Planificación de San Francisco (departamento de planificación) y la Agencia de Transporte Municipal de San Francisco (SFMTA)) proponen implementar el Proyecto Market Street (proyecto propuesto o proyecto). El proyecto propuesto rediseñaría y proporcionaría un programa de mejoras en el transporte y el paisaje urbano a un corredor de 2.2 millas de largo por la Market Street hasta el centro de San Francisco. El corredor del proyecto abarca principalmente Market Street entre Steuart Street y Octavia Boulevard. El corredor del proyecto también incluye porciones de calles que se cruzan con Market Street, cuatro intersecciones fuera del corredor y la totalidad de Charles J. Brenham Place. El corredor del proyecto también incluye la porción de Valencia Street. entre Market Street y McCoppin Street y la parte de McAllister Street entre Market Street y Charles J. Brenham Place.

El proyecto introduciría cambios en la configuración de la carretera y el acceso privado de vehículos, señales de tráfico, tránsito en la superficie (incluyendo carriles exclusivos para Muni, espacios y servicio de paradas, ubicaciones de paradas, características de paradas e infraestructura), instalaciones para bicicletas, instalaciones peatonales, paisajes urbanos, calles comerciales, y carga de pasajeros, estacionamiento vehicular, y servicios públicos. El proyecto propuesto implementaría un nuevo circuito bidireccional de F Street & Wharves para el tranvía histórico (F-Line) (F-loop) en Charles J. Brenham Place y McAllister Street. Se construirían nuevas pistas F-loop en la calzada para darles a los tranvías de F-Line oportunidades adicionales para cambiar de dirección hacia el oeste a correr hacia el este (entrante) usando el nuevo ciclo y viceversa. El proyecto también cambiaría las configuraciones de tráfico en las calles adyacentes que se cruzan con Market Street hacia el norte y el sur. Además del proyecto propuesto, el patrocinador del proyecto está considerando una variante del proyecto propuesto: la Variante Occidental. Esta variante se ubicaría dentro de una porción del mismo corredor que el proyecto propuesto, pero variaría en términos de las mejoras propuestas. La Variante Occidental incluiría la porción de aproximadamente 0.6 millas de Market Street entre Octavia Boulevard y un punto aproximadamente 300 pies al este de la intersección de Hayes y Market Street. La Variante Occidental busca mejoras adicionales sobre el proyecto propuesto para la seguridad, comodidad y movilidad de peatones y ciclistas por medio de reducciones adicionales a los conflictos entre diferentes modos de transporte.

El corredor del proyecto se encuentra totalmente dentro de terrenos públicos, y la mayoría de los diversos elementos propuestos para el proyecto se implementarán dentro del derecho de paso público operacional, que se encuentra en gran medida bajo la jurisdicción del patrocinador del proyecto y SFMTA. El proyecto propuesto no se ubicaría en o afectaría directamente parcelas industriales u otros sitios de materiales peligrosos informados.

La implementación del proyecto y las variantes del proyecto requerirían numerosas revisiones, permisos y aprobaciones estatales y locales, que incluyen lo siguiente: aprobación de la legislación sobre aceras, aprobación de permisos de invasión en el período de construcción, aprobación de cambios en cada línea de autobús/tranvía y parada ubicación, entre otros listados en la descripción del proyecto Borrador del EIR.

**BORRADOR DEL EIR:** El Borrador del EIR determina que la implementación del proyecto propuesto conduciría a importantes impactos inevitables a nivel del proyecto y acumulativos relacionados con los recursos culturales, el transporte y la circulación, y el ruido. El borrador del EIR, que incluye una descripción detallada del proyecto, está disponible para revisión pública y comentarios en el sitio web del Departamento de Planificación en <https://sf-planning.org/better-market-street-environmental-review-process>.

El propósito de la audiencia pública es para que la Comisión de Planificación y el personal del Departamento reciban comentarios sobre la idoneidad del EIR. La Comisión de Planificación no responderá a ninguno de los comentarios ni tomará medidas sobre el proyecto en esta audiencia. Llame al 415-558-6422 la semana de la audiencia pública para recibir un mensaje grabado que ofrece una hora más específica para la audiencia. La certificación del EIR final se considerará en una audiencia posterior. Comuníquese con el planificador a continuación si desea estar en la lista de correo para avisos futuros.

Además, la Comisión de Preservación Histórica celebrará una audiencia pública el miércoles, 20 de marzo de 2019, en la Sala 400, Ayuntamiento, 1 Dr. Carlton B. Goodlett Place, a partir de las 12:30 p.m. o posterior para aportar sus comentarios sobre el Borrador del EIR.

**Los comentarios públicos sobre el borrador del EIR se aceptarán del 28 de febrero de 2019 hasta las 5:00 p.m. del 15 de abril de 2019.**

**PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN O PARA PRESENTAR COMENTARIOS SOBRE EL EIR, PÓNGASE EN CONTACTO CON:**

**Planificador: Chris Thomas    Teléfono: (415) 575-9036    Correo electrónico: [christopher.thomas@sfgov.org](mailto:christopher.thomas@sfgov.org)**

## INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LOS PROCEDIMIENTOS

A Los miembros del público no se les requiere proporcionar información de identificación personal cuando se comunican con la Comisión o el Departamento. Todas las comunicaciones escritas u orales, incluida la información personal de contacto enviada, puede ponerse a disposición del público para su inspección y copia a petición y puede aparecer en el sitio web del Departamento o en otros documentos públicos.

Sólo las personas que den su comentario referente al Borrador del EIR podrán presentar una apelación de la certificación del EIR final ante la Junta de Supervisores.

CDs y copias en papel del Borrador de EIR están disponibles en el mostrador del Centro de Información de Planificación (PIC) en el primer piso de 1660 Mission Street, San Francisco, y los materiales de referencia están disponibles para su revisión con cita previa (llame al planificador que se indica a continuación). Los comentarios escritos deben dirigirse a Chris Thomas, Environmental Planner, San Francisco Planning Department, 1650 Mission Street, Suite 400, San Francisco, CA 94103, o enviarse por correo electrónico a [christopher.thomas@sfgov.org](mailto:christopher.thomas@sfgov.org). Los comentarios recibidos en la audiencia pública y por escrito se contestarán en un borrador de documento de respuestas a comentarios (RTC) del EIR.